

## **INTERVENCIONES PATRIMONIALES**

### ***Informes, Diagnosis y Proyectos de intervención***

#### ***-Proyecto de Intervención***

*Edificio de la ex-Biblioteca Nacional  
México 564, Cap.Fed.*

*año: 1992                      6200 m2*

#### ***-Proyecto de Intervención***

*Edificio de renta  
Chacabuco 78, Cap.Fed.*

*año: 1993                      1700 m2*

#### ***-Diagnóstico de patologías***

*Hotel Camacho-Chico  
Tacoronte, Tenerife, España.*

*año: 1995                      500 m2*

#### ***-Proyecto de Intervención***

*Iglesia de San Agustín  
La Laguna, Tenerife, España.*

*año: 1996                      9600 m2*

#### ***-Proyecto de Intervención***

*Palacete de Belgrano  
Olleros 2028, Cap.Fed.*

*año: 1998                      700 m2*

#### ***-Diagnóstico y Proyecto de Intervención***

*Sarmiento 411, Victoria, Entre Ríos*

*año: 1999                      170 m/2*

#### ***-Diagnóstico, estudios previos***

#### ***Proyecto de intervención***

*Castillo del Talar de Pacheco  
Country club, Talar de Pacheco  
Gral.Pacheco.*

*año: 2001/2002 1200 m/2*

#### ***- Diagnóstico de Patologías***

*Museo Metropolitano  
Castex 3217, Cap.Fed*

*año: 2003/2004 600 m/2*

#### ***-Informe técnico y***

#### ***Proyecto de consolidación estructural.***

*Vivienda unifamiliar*

*Barrio privado*

*Talar del Lago 1, Gral.Pacheco*

*año: 2005 250 m/2*

**- Diagnóstico y Proyecto de Intervención. Dirección**

**Edificio de viviendas**

*Av.Juan de Garay 860/90, Cap.Fed*

*año: 2005/20072.000 m/2*

**-Informe de Patologías y Diagnóstico. Dirección**

*Gorostiaga 2035, Cap. Fed*

*Año: 2008 750 m2*

**-Informe de Patologías**

*Rivadavia 4485, Cap. Fed*

*Año: 2008 350 m2*

**-Informe de Patologías**

*Arenales 3058, Cap. Fed*

*Año: 2008 350 m2*

**-Informe de Patologías**

*Malabia 917, Cap. Fed*

*Año: 2008 350 m2*

**-Informe de Patologías**

*Biarritz 2472, Cap. Fed*

*Año: 2008 80 m2*

**-Informe de Patologías**

*Telecom*

*Cramer 3266, Cap. Fed*

*Año: 2008 4000 m2*

**-Informe de Patologías**

*Libertador 5665, Cap. Fed*

*Año: 2008/2009 5000 m2*

**-Informe de Patologías**

*Avelino Díaz 1333, Cap. Fed*

*Año: 2008/9 4900 m2*

**-Informe de Patologías**

*3 de Febrero 955, Cap. Fed*

*Año: 2009 500 m2*

**-Informe de Patologías**

*Perón 940 4to, Cap. Fed*

*Año: 2009 400 m2*

**-Informe de Patologías**

*Fideicomiso Kuantica*

*García del Río 2693, Cap. Fed*

*Año: 2009 4900 m2*

**-Informe de Patologías**

*Independencia 3668, Cap. Fed*

Año: 2009 350 m2

**-Informe de Patologías**

*Peña 1644, Cap. Fed*

Año: 2009 150 m2

**-Informe de Patologías**

*Talar del Lago 2 lote 205 Bs. As.*

Año: 2009 250 m2

**-Informe de Patologías**

*Charcas 4160, Cap. Fed*

Año: 2009 250 m2

**-Informe de Patologías**

*Díaz 766, Bs. As.*

Año: 2009/2010 250 m2

**-Informe de Patologías**

*Torre Le Parc Pto Madero Cap. Fed*

Año: 2010 400 m2

**-Informe de Patologías**

*Vte López 257, Bs. As*

Año: 2010 250 m2

**-Informe de Patologías**

*Edificio Medrano 738, Cap. Fed.*

Año: 2010

**-Informe de Patologías**

*Av. Caseros 2042, 1º 7mo., Cap. Fed.*

Año: 2010

**-Informe de Patologías**

*Av. Congreso 3611, Cap. Fed.*

Año: 2010

**-Informe de Patologías**

*Juramento 1155 7º A, Cap. Fed.*

Año: 2010

**-Informe de Patologías**

*Bº Cº, "Santa Bárbara", lote 256,*

*Gral. Pacheco, Bs.As.*

Año: 2010

**-Informe de Patologías**

*B. Fernández Moreno 2552, Cap. Fed.*

Año: 2011

**-Informe de Patologías**

*Bº Cº, "La Isla", Nordelta, Gral. Pacheco, Bs.As.*

Año: 2011

**-Informe de Patologías**

B° C°, “Talar del Lago II”, Lote 205, Gral. Pacheco, Bs.As.  
Año: 2011

### **Intervenciones Urbanas**

**-Plan de ordenación Territorial de la isla  
de La Gomera, Islas Canarias, España.**

año: 1996                      378 km<sup>2</sup>

**-Proyecto para construcción de Edificio de viviendas**

Santa Cruz de Tenerife,  
España.

año: 1996                      550 m<sup>2</sup>

**-Restauración y puesta en valor de  
balaustradas y barandas**

Plaza San Martín, Cap.Fed.

año: 1999                      350 m<sup>2</sup>

**-Restauración y puesta en valor de  
balaustradas y barandas**

Escaleras copérnico y Galileo Galilei,  
Cap.Fed.

año: 1999                      200 m<sup>2</sup>

**-Restauración y puesta en valor de  
balaustradas y barandas**

Escaleras Agüero y Guido,  
Cap.Fed.

año: 2000                      250 m<sup>2</sup>

**-Planeamiento Urbano**

Elaboración de Master Plan “Talar del Lago I”,

B° C°, Gral. Pacheco, Bs.As.

año: 2010

### **Intervenciones de Restauración, Rehabilitación, Fideicomisos.**

**-Restauración de fachada**

Virrey Loreto 2676.Cap.Fed.

año: 1990                      220 m<sup>2</sup>

**-Rehabilitación de vivienda unifamiliar  
tipo chalet**

Virrey Olaguer y Feliú 1963, Olivos

Pcia. de Bs.As.

año: 1991 180 m2  
**-Refuncionalización de casa chorizo para velatorio.**  
Av.Mitre 5471, Wilde, Pcia.de Bs.As.

año: 1993 369 m2  
**Restauración y puesta en valor de fachada**  
Echeverría 3882. Cap.Fed.

año: 1998 140 m2  
**-Restauración y puesta en valor de fachada**  
Olleros 2028, Cap.Fed.

año: 1998 700 m2  
**-Restauración y puesta en valor de fachada.**  
Sarmiento 411, Victoria, Entre Ríos

año: 1999 170 m/2  
**-Restauración y puesta en valor de fachada.**  
Edificio en torre  
Echeverría 2096, Cap.Fed.

año: 2000 960 m/2  
**-Restauración y puesta en valor de fachada.**  
Edificio Universidad de SUTHER  
Venezuela 346, Cap.Fed.

año: 2002 700 m/2  
**-Restauración y puesta en valor de la envolvente.**  
Castillo del Talar de Pacheco  
Country club, Talar de Pacheco  
Gral.Pacheco.

año: 2001/2002 1200 m/2  
**- Restauración y puesta en valor de la envolvente.**  
Museo Metropolitano  
Castex 3217, Cap.Fed

año: 2003/2004 600 m/2  
**- Proyecto de consolidación estructural.**  
**Vivienda unifamiliar**  
Barrio privado

*Talar del Lago 1, Gral.Pacheco*

*año: 2005 250 m/2*

**- Restauración y puesta en valor de la envolvente.**

*Ex-hospital ferroviario*

*Mendoza y Freire, Cap.Fed*

*año: 2005/2006/2007 800 m/2*

**- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Casa chorizo**

*Zapiola 440, Cap.Fed*

*año: 2006 100 m/2*

**- Restauración y puesta en valor de la envolvente.**

*Edificio de viviendas*

*Av.Juan de Garay 840/90, Cap.Fed*

*año: 2005/2007 2.000 m/2*

**- Restauración y puesta en valor de la envolvente.**

*Centro de Oficiales de las Fuerzas Armadas*

*Quintana 161, Cap.Fed*

*año: 2007 430 m/2*

**- Consolidación de la envolvente**

*Country Club La Escondida*

*Tigre, Bs. As.*

*año: 2007 230 m/2*

**- Dirección de Obra de Restauración**

*Gorostiaga 2035, Cap. Fed*

*Año: 2008 750 m2*

**- Restauración de Oficinas**

*Callao 384, Cap. Fed*

*Año: 2008/2009 750 m2*

**-Consolidación Estructural, Proyecto y Dirección de Obra**

*B° C°, "La Isla", Nordelta, Gral. Pacheco, Bs.As.*

*año: 2011 500 m2*

**-Proyecto y Dirección de Obra B° C°**

*"Talar del Lago II", Lote 205, Gral. Pacheco, Bs.As.*

*año: 2011 200 m2*

**- Fideicomiso Patrimonial**

**Gerenciamiento-Proyecto-Dirección**

*Palacete Ryan I O`Higgins 2368*

*O`Higgins 2368, Cap. Fed*

*Año: 2011/2014 850 m2*

**-Fideicomiso Patrimonial**

**Gerenciamiento-Proyecto-Dirección**

*Palacete Ryan II*

*Av. De los Incas 3360, Cap. Fed*

*Año: 2014/2017 800 m2*

**-Proyecto-Dirección-Construcción**

*“Vivienda unifamiliar B° C° Talar del Lago II”,*

*Gral. Pacheco, Bs.As.*

*Año: 2016/2017 350m2*

**- Fideicomiso Patrimonial**

**Gerenciamiento-Proyecto-Dirección**

*Palacete Ryan III*

*El caballero de Superí, Cap. Fed*

*Año: 2017/2021 800 m2*

**-Proyecto-Dirección Vivienda Unifamiliar,**

*Pueyrredón y San Martín, Ing. Maschwitz, Bs.As.*

*Año: 2019/2020 200m2*

**-Restauración y Puesta en valor de la envolvente en sector basamento,**

*“Castillo del Talar de Pacheco”, Gral. Pacheco, Bs.As.*

*Año: 2019/2020*

**Tratamientos de fachada**

*-Banco Roberts suc.Cabildo 3086*

*aplicación de mortero neo-parís*

*año: 1998 400 m2*

*-Clínica oftalmológica*

*M.T.de Alvear 1408, Cap.Fed.*

*aplicación de Simil Piedra París*

*año: 1998 80 m2*

*-Vivienda particular*

*Estomba 1750, Cap.Fed.*

*aplicación de Simil Piedra París y*

*Neo París*

*año: 1999 2500 m2*

*-Vivienda particular*

*Country: Talar de Pacheco, Pacheco,*

*Bs.As.*

*aplicación de Neo París*

*año: 2000 600 m2*

*-Vivienda particular*

*Quevedo 30, Corrientes, capital*

*aplicación de Neo París*  
*año: 2003 2500 m2*  
*- Protección y aplicación de Antigrafiti*  
*en la envolvente.*  
*Ex-hospital ferroviario*  
*Mendoza y Freire Cap.Fed*  
*año: 2005/2006/2007 800 m/2*  
*-Restauración y puesta en valor de*  
*la envolvente sector basamento.*  
*Castillo del Talar de Pacheco*  
*Country club, Talar de Pacheco*  
*Gral.Pacheco.*  
*año: 2019/2020/2021 1200 m/2*

### ***Desarrollo de Tipologías***

#### ***-Proyecto, Dirección y Construcción***

*Vivienda unifamiliar*

*Barrio Privado, Talar del Lago I*

*Año: 2003/2008 345 m/2*

#### ***-Proyecto, Dirección y Construcción***

*Vivienda unifamiliar*

*Barrio Privado, Talar del Lago II*

*Año: 2016/2017 300 m/2*

#### ***-Proyecto, Dirección***

*Vivienda unifamiliar*

*Ing Maschwitz, Pueyrredón y San Martín*

*Año: 2019/2021 200 m/2*